



COMUNITA' DELLA VALLE DI SOLE

Provincia di Trento

SERVIZIO TECNICO, LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA E C.P.C.

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE
del Funzionario Responsabile

N. 53 di data 03/07/2019

Oggetto: CONFRONTO CONCORRENZIALE PER SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA COMUNITA' DELLA VALLE DI SOLE, DEGLI UFFICI SOCIALI PRESSO LA SEDE DISTACCATA DI PELLIZZANO E DEGLI UFFICI PRESENTI PRESSO IL CAPANNONE EX DISCARICA E PRESSO IL CENTRO DI RACCOLTA ZONALE DI MONCLASSICO. CIG: 78735166F1 - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C.

Assunta da:

Malé, 03 luglio 2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ing. Alberto De Vecchi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del Codice dell'amministrazione digitale (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO: CONFRONTO CONCORRENZIALE PER SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA COMUNITA' DELLA VALLE DI SOLE, DEGLI UFFICI SOCIALI PRESSO LA SEDE DISTACCATA DI PELLIZZANO E DEGLI UFFICI PRESENTI PRESSO IL CAPANNONE EX DISCARICA E PRESSO IL CENTRO DI RACCOLTA ZONALE DI MONCLASSICO.
CIG: 78735166F1 - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la propria precedente determinazione n. 33 del 09.05.2019 con la quale si è disposto di procedere alla scelta del contraente per l'affido del servizio di pulizia degli uffici presso la sede della Comunità della Valle di Sole di Malè, degli uffici sociali presso la sede distaccata di Pellizzano e degli uffici presenti presso il capannone ex discarica e presso il Centro di Raccolta Zonale di Monclassico, per il periodo dal 01/06/2019 al 31/05/2024 ai sensi l'art. 21 comma 2 lettera h e comma 5 della L.P. 23/1990, attraverso la formulazione di una RDO mediante negoziazione telematica, tramite confronto concorrenziale tra almeno tre ditte prevedendo l'aggiudicazione dell'appalto con il criterio del offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 28, comma 2 lettera a), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e dell'art. 16 della L.P. 2/2016, tramite il portale MERCURIO – MEPAT;

Preso atto:

- che con lettera di invito prot. n. 2916/3.5 del 10.05.2019, si invitavano n. 5 ditte a presentare l'offerta, avvalendosi, quale sistema di negoziazione per lo svolgimento della procedura della gara, del Sistema Informatico MEPAT, di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione della Provincia Autonoma di Trento mediante negoziazione a mezzo RDO/Richiesta di Offerta n. 81167 fra i soggetti abilitati alla categoria merceologica (metaprodotto) "Servizi di pulizie" - CPV 90910000_9;
- della documentazione di gara acquisita agli atti;

Richiamata, altresì, la propria determinazione n. 40 del 27.05.2019 con la quale ai sensi dell'art. 21 della L.P. 2/2016 in combinato disposto con l'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 si provvedeva alla nomina della competente commissione giudicatrice (tecnica);

Dato atto che in data 27.05.2019 si è proceduto all'apertura delle offerte pervenute per il confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici presso la sede della Comunità della Valle di Sole di Malè, degli uffici sociali presso la sede distaccata di Pellizzano e degli uffici presenti presso il capannone ex discarica e presso il Centro di Raccolta Zonale di Monclassico, secondo le modalità e con le procedure contenute nella lettera d'invito di cui ai punti precedenti, come risulta dai verbali di gara agli atti;

Verificato che aggiudicataria del servizio di pulizia degli uffici presso la sede della Comunità della Valle di Sole di Malè, degli uffici sociali presso la sede distaccata di Pellizzano e degli uffici presenti presso il capannone ex discarica e presso il Centro di Raccolta Zonale di Monclassico per il periodo dal 01/06/2019 al 31/05/2024 è risultata la ditta PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C. di Pellizzano, al prezzo contrattuale di € 188.532,50 più Iva;

Constatato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 e dei requisiti speciali richiesti di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016, come da documentazione acquisita agli atti;

Considerato che in data 30/05/2019 è stata richiesta Comunicazione Antimafia alla B.D.N.A.(Banca Dati Nazionale Antimafia) la quale non ha ancora provveduto all'evasione dell'istanza;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 88 del d. Lgs. 159/2011 decorsi 30 giorni dalla data di consultazione della BDNA in riferimento alla documentazione prevista dalla normativa antimafia, la ditta, ai fini della stipula del contratto, ha presentato apposita autocertificazione ex art. 89 D. Lgs 159/2011 allegata al presente atto;

Preso atto che, le procedure sopra indicate (richiesta Comunicazione Antimafia alla B.D.N.A e richiesta alla ditta di apposita autocertificazione ex art. 89 D. Lgs 159/2011), hanno ritardato di circa un mese l'avvio del appalto in oggetto portando la data di inizio del servizio al 08/07/2019;

Ritenuto, quindi, procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici presso la sede della Comunità della Valle di Sole di Malè, degli uffici sociali presso la sede distaccata di Pellizzano e degli uffici presenti presso il capannone ex discarica e presso il Centro di Raccolta Zonale di Monclassico per il periodo dal 08/07/2019 al 31/05/2024, alla ditta PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C. di Pellizzano;

Ritenuto, in considerazione del ritardo sopra motivato, di procedere alla rideterminazione dell'importo di contratto, detraendo l'importo per il periodo 01/06/2019 – 08/07/2019 pari ad €. 5.193,73 comp. IVA, in complessivi €. 224.815,90 comp. IVA;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, come disposto dall'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto, la ditta, ai fini della stipula del contratto ha costituito garanzia definitiva per un importo di € 7.541,30 con atto di fidejussione n. 00/61/00228;

Rilevato che, esistendo per tale contratto rischio di interferenza tra la stazione appaltante e l'appaltatore, sono stati predisposti gli appositi DUVRI e che il costo per la sicurezza, per il periodo dei 5 anni di Contratto, viene valutato pari a € 2.000,00, come previsto dall'art. 26 D.Lgs.81/2008 e s.m.;

Visto lo schema di contratto da stipulare con la ditta PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C. di Pellizzano (TN) in allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Considerato inoltre che nelle more della predisposizione del nuovo contratto, dal termine di scadenza del precedente contratto di pulizia 31/05/2019 all'inizio del nuovo appalto 08/07/2019, i locali non sono stati adeguatamente puliti, si rende quindi necessaria una pulizia straordinaria di tutti gli spazi in oggetto. A tale scopo la ditta PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C. di Pellizzano ha presentato ai sensi dell'art. 3 "Prestazione particolari" della Bozza di Contratto ap posita offerta n. prot. 4145 dd. 02/07/2019 per un importo pari ad € 2.190,51 comp. IVA;

Visto:

- la legge provinciale 16.06.1983 n. 19 e s.m. "Organizzazione degli interventi di politica del Lavoro";
- il Documento degli interventi di Politica del Lavoro per il triennio 2015-2018,
- il D.Lgs. 50/2016 (nuovo codice degli appalti) in particolare l'art.36, contratti sotto soglia;
- la legge provinciale n. 23/1990 e s.m. i. ed relativo Regolamento di esecuzione approvato con D.P.G.P. n. 10-40/Leg. Del 22/05/91;
- la legge provinciale n. 2 del 9 marzo 2016;
- Vista la L. 381/1991 e s.m. e i.;
- il "Codice degli enti Locali della Regione Autonoma TAA" approvato con Legge regionale del 03 maggio 2018 n. 2, modificato con Legge regionale del 8 agosto 2018 n. 6;
- la legge provinciale 9/12/2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli Enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009, n. 42);
- il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e l'art. 1 comma 32 della L. 190/2012 in materia di "amministrazione trasparente";

Visti gli articoli 49 e seguenti della L.P. 9/12/2015 n. 18 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42" e, per quanto dalla stessa Legge non richiamato, il "Codice degli enti Locali della Regione Autonoma TAA" approvato con Legge regionale del 03 maggio 2018 n. 2, modificato con Legge regionale del 8 agosto 2018 n. 6;

Considerato che, in esecuzione della citata L.P. 18/2015, dal 01.01.2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 118/2011 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con

imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza e atteso che il punto 2 dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio della Comunità con deliberazione n. 17 del 30.07.2018;

Richiamata la deliberazione di Comitato Esecutivo n. 4 del 15.01.2019 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021, successivamente modificata con deliberazioni del Comitato Esecutivo n. 36 del 29.03.2019, n. 43 del 16.04.2019 e n. 66 del 28.05.2019, nonché con determinazioni n. SF/25 del 16.04.2019 e SF/30 del 08.05.2019.

Attesa la propria competenza ai sensi del Decreto n. 3 di data 04.01.2019 con il quale il Presidente della Comunità ha conferito al sottoscritto ing. Alberto De Vecchi, l'esercizio delle funzioni dirigenziali della struttura di primo livello denominata Servizio Tecnico, Lavori Pubblici, Urbanistica e C.P.C. per il triennio 2019-2021;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto dei risultati del confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici presso la sede della Comunità della Valle di Sole di Malè, degli uffici sociali presso la sede distaccata di Pellizzano e degli uffici presenti presso il capannone ex discarica e presso il Centro di Raccolta Zonale di Monclassico per il periodo dal 01/06/2019 al 31/05/2024, come da verbali di gara agli atti;
2. di affidare alla ditta PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C. di Pellizzano, verso un corrispettivo pari ad € 1.795,50 + Iva 22%, per un totale di € 2.190,51 l'incarico della pulizia straordinaria dei locali non adeguatamente puliti nel periodo 01/06/2019 – 08/07/2019;
3. di provvedere quindi, causa i ritardi esposti in premessa, all'aggiudicazione del servizio in oggetto, per il periodo dal 08/07/2019 al 31/05/2014 alla ditta PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C. di Pellizzano, verso un corrispettivo pari ad € 184.275,30 + Iva 22%, per un totale di € 224.815,90;
4. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione negli esercizi finanziari nei quali vengono a scadenza, come di seguito specificato:

CREDITORE	PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C.	
P.IVA/COD.FISC.	01265620227	
CAUSALE	PULIZIA STRAORDINARIA luglio 2019	
ANNO 2019 totale spesa € 2.190,51		
CAPITOLO/	IMPORTO	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO
111313	100,98	1.3.2.13.2
112313	115,88	1.3.2.13.2
113313	58,71	1.3.2.13.2
116313	63,09	1.3.2.13.2
113353	1349,13	1.3.2.13.2
117313	29,13	1.3.2.13.2
121313	17,74	1.3.2.13.2
142313	26,07	1.3.2.13.2
146313	128,8	1.3.2.13.2
157313	185,1	1.3.2.13.2
146362	115,88	1.3.2.13.2

CREDITORE	PULINOCE S.N.C. DI DEZULIAN PATRIZIA E C.	
P.IVA/COD.FISC.	01265620227	
CAUSALE	SERVIZIO DI PULIZIA	
ANNO 2019 (dal 08/07/2019 al 31/07/2019) totale spesa € 2.473,22		
CAPITOLO/	IMPORTO	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO
111313	113,98	1.3.2.13.2
112313	130,88	1.3.2.13.2
113313	66,35	1.3.2.13.2
116313	71,22	1.3.2.13.2
113353	1523,19	1.3.2.13.2
117313	32,95	1.3.2.13.2
121313	20,01	1.3.2.13.2
142313	29,44	1.3.2.13.2
146313	145,31	1.3.2.13.2
157313	209,06	1.3.2.13.2
146362	130,83	1.3.2.13.2
ANNO 2019 (dal 01/08/2019 al 31/12/2019) totale spesa € 19.167,46		
CAPITOLO/	IMPORTO	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO
111313	883,38	1.3.2.13.2
112313	1014,32	1.3.2.13.2
113313	514,21	1.3.2.13.2
116313	551,99	1.3.2.13.2
113353	11804,73	1.3.2.13.2
117313	255,34	1.3.2.13.2
121313	155,11	1.3.2.13.2
142313	228,15	1.3.2.13.2
146313	1126,12	1.3.2.13.2
157313	1620,20	1.3.2.13.2
146362	1013,91	1.3.2.13.2
ANNO 2020 – 2021 – 2022 – 2023 totale spesa annua € 46.001,93		
CAPITOLO	IMPORTO	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO
111313	2120,10	1.3.2.13.2
112313	2434,37	1.3.2.13.2
113313	1234,10	1.3.2.13.2
116313	1324,77	1.3.2.13.2
113353	28331,35	1.3.2.13.2
117313	612,82	1.3.2.13.2
121313	372,29	1.3.2.13.2
142313	547,55	1.3.2.13.2
146313	2702,71	1.3.2.13.2
157313	3888,47	1.3.2.13.2
146362	2433,40	1.3.2.13.2
ANNO 2024 (dal 01/01/2024 al 31/05/2024) totale spesa € 19.167,46		
CAPITOLO	IMPORTO	PIANO DEI CONTI FINANZIARIO
111313	883,38	1.3.2.13.2
112313	1014,32	1.3.2.13.2
113313	514,21	1.3.2.13.2
116313	551,99	1.3.2.13.2
113353	11804,73	1.3.2.13.2
117313	255,34	1.3.2.13.2
121313	155,11	1.3.2.13.2
142313	228,15	1.3.2.13.2
146313	1126,12	1.3.2.13.2
157313	1620,20	1.3.2.13.2
146362	1013,91	1.3.2.13.2

5. di dare atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m. il CIG assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è : 78735166F1 e che si subordina, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line ed a dare attuazione alle forme di pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, come prescritto dalla L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.
7. ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n° 23 e s.m., avverso la presente determinazione sono ammessi, alternativamente:
 - ◆ ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n.104.
 - ◆ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n° 1199.

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n.104.